



Д.Н.Сергеев

«12» марта 2024 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U23000008140000000006-3

12.03.2024 09:38:59

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением от 06.02.2024 №19-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельного участка
2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛОДАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛОДАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 461980, Россия, Оренбургская, Володарского, 8б, Почтовый адрес: 461980, Россия, Оренбургская, Володарского, 8б

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	42 850,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	27 200,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 23000008140000000006.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Родин Валентин Игоревич	644107178483	443099, Российская Федерация, ул Водников, 59/9
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Рышталовский Евгений Владимирович	631703808504	443101, Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Пугачевский тракт, дом 25, 22
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область,	Султанов Агылбай Сагидуллоевич	563901069407	461980, Российская Федерация, Оренбургская обл., п. Первомайский, Рубежная, 53А

Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Глухов Александр Васильевич	563900669602	461980, Российская Федерация, Оренбургская обл., п. Первомайский, Еременко, 60, 2
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008			
---	--	--	--

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Гильфанов Дмитрий Игоревич	317123/427544	06.03.2024 19:58:59
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Нестеренко Илья Андреевич	317256/427734	07.03.2024 08:09:34
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Султанов Агылбай Сагидуллоевич	315287/425121	02.03.2024 08:51:43
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Федоров Павел Николаевич	317258/427740	07.03.2024 08:13:25
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный	Гильфанов Дмитрий Игоревич	317123/427543	06.03.2024 19:58:59

участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008			
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Глухов Александр Васильевич	306767/413396	09.02.2024 08:42:37
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Нестеренко Илья Андреевич	317256/427733	07.03.2024 08:09:34
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008	Федоров Павел Николаевич	317258/427739	07.03.2024 08:13:25

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Родин Валентин Игоревич	317489/428103	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Рышталовский Евгений Владимирович	317493/428110	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

## 8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Султанов Агылбай Сагидуллоевич	55 700,00 руб.	12.03.2024 08:37:28	1
№1	Федоров Павел Николаевич	54 415,00 руб.	12.03.2024 08:34:59	2
№1	Гильфанов Дмитрий Игоревич	50 560,00 руб.	12.03.2024 08:20:00	3
№2	Глухов Александр Васильевич	47 600,00 руб.	12.03.2024 09:23:07	1
№2	Федоров Павел Николаевич	46 784,00 руб.	12.03.2024 09:13:45	2
№2	Гильфанов Дмитрий Игоревич	45 968,00 руб.	12.03.2024 09:13:05	3

## 9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0114008:214, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:22:0118011	Султанов Агылбай Сагидуллоевич	55 700,00 руб.	315287/425121	461980, Российская Федерация, Оренбургская обл., п. Первомайский, Рубежная, 53А	02.03.2024 08:51:43
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:22:0112007:228, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область,	Глухов Александр Васильевич	47 600,00 руб.	306767/413396	461980, Российская Федерация, Оренбургская обл., п. Первомайский, Еременко, 60, 2	09.02.2024 08:42:37

Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в западной части кадастрового квартала 56:22:0114008					
---	--	--	--	--	--

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам №1 и №2 признается состоявшимся.

11. Заключить договор:

по лоту № 1 с Султановым Агылбай Сагидулловичем на сумму 55 700,00 рублей;

по лоту № 2 с Глуховым Александром Васильевичем на сумму 47 600,00 рублей.

11.1. Основание: п. 17 ст.39.12. ЗК РФ

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Председатель комиссии




Д.Н.Сергеев

Заместитель председателя комиссии



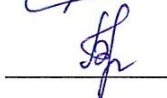
Е.И.Демичева

Секретарь комиссии



С.Н.Черкашина

Члены комиссии



Н.С.Бровчак



Е.В.Дышко